

**Технический паспорт многоквартирного дома**

Номер паспорта

656 в.ф.

Дата паспортизации

01.01.2021

Муниципальное образование/район с. Уютное, Сакский район, Республика Крым

Адрес МКД:

ул. Садовая, 43

(пристройка 1-этаж 20,64x2,75 (2,66))

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Год постройки	-	1972
2	Год ввода в эксплуатацию	-	1972
3	Год проведения последнего капитального ремонта	-	-
4	Признак аварийности дома	да/нет	нет
5	Памятник архитектуры	да/нет	нет
6	Длина дома	м.	51,73
7	Ширина дома	м.	15,58
8	Общая площадь дома	кв. м.	1061,8
9	Площадь жилых помещений	кв. м.	564,8
10	Площадь нежилых помещений	кв. м.	497
11	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м.	85,2
12	Площадь отмостки	кв. м.	336,55
13	Площадь кровли:	кв. м.	847,34
	мягкая	кв. м.	282,03
	шиферная	кв. м.	565,31
14	Площадь фасада	кв. м.	726,948
15	Наличие подвального помещения/площадь	кв. м.	-
16	Наличие чердачного помещения(технического этажа)/площадь	кв. м.	-
17	Объем фундамента	куб. м.	-
18	Количество этажей	едениц	2
19	Количество подъездов	едениц	3
20	Количество квартир	едениц	22
21	Количество лифтов	едениц	нет
22	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	едениц	41
23	Общий износ дома	%	44
24	Вид отопления/наличие ПУ	-	автономное
25	Вид горячего водоснабжения/наличие ПУ	-	АГВ
26	Вид холодного водоснабжения/наличие ПУ	-	централизованное
27	Водоотведение	-	централизованное
28	Газоснабжение/наличие ПУ	-	централизованное
29	Электроснабжение/наличие ПУ	-	да
30	Материал стен	-	блочные
31	Тип фасада	-	побелка, покраска
32	Конструкция крыши	-	скатная
33	Материал кровли	-	комбинированная
34	Тип перекрытий	-	ж/бетон
35	Тип фундамента	-	ленточный
36	Тип отмостки	-	бетонная

